



WJ DOS SANTOS – ME

CNPJ: 25.018.526/0001-20

Rua Francisco Fernandes Lins, N° 191 Ponta da Terra CEP 57.030-638 - Maceió – AL

Contato (82) 3327 – 3774 / 98822 – 1464 / 98714-0611

Email: wj_construcoes@hotmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: FUNDEPES

OBRA: FINALIZAÇÃO DO PRÉDIO DO NUPAQBIO LOCAL: MACEIÓ/AL

Maceió AL 28 de novembro de 2019.

PROPOSTA VALIDA POR 60 DIAS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	PREÇO DO BDI	PREÇO COM BDI DE 25%	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						29.944,33
1,1	Engenheiro civil junior	mes	6,00	3.168,26	792,07	3960,33	23.761,95
1,2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	6,00	180	45,00	225,00	1.350,00
1,3	Entrada provisória de energia elétrica aérea trifásica 40a em poste madeira	unid	1,00	991,27	247,82	1239,09	1.239,09
1,4	Barracão de obra em tábuas de madeira com banheiro cobertura em fibrocimento 4mm incluso instalações hidrossanitárias e elétricas	m2	20,46	140,5	35,13	175,63	3.593,29
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO/DIVISÓRIA						46316,03013
2,1	Granito cinza polido para bancada e=2,50cm largura 60cm fornecimento instalações	m2	130,00	195,01	48,7525	243,7625	31689,13
2,2	BANCADAS DOS LABORATÓRIOS						
2,2.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x20x20, 1/2 vez, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia) e-1cm	m2	48,00	57,4	14,35	71,75	3444,00
2,2.2	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	5,93	1.117,37	279,34	1396,71	8282,51
2,2.3	Chpisco em parede traço 1:4 (cimento e areia) espessura 0,50cm. preparo mecânico	m2	96,00	4,25	1,06	5,31	510,00
2,2.4	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	96,00	19,92	4,98	24,90	2390,40
3	REVESTIMENTO						6902,92
3,1	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	114,50	48,23	12,06	60,29	6902,92
4	PAVIMENTAÇÃO						93950,17
4,1	Piso alta resistencia, branco, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	1.062,26	60,93	15,23	76,16	80904,38
4,2	Rodape pre-moldado de granilite, marmorite ou granitina l = 10 cm	m	389,49	21,18	5,30	26,48	10311,75
4,3	Piso cerâmico padrão médio, pei v, 33,00x45,00cm, assentado em argamassa 1:4 (cimento e areia). rejuntado com cimento branco	m2	26,69	50,3	12,58	62,88	1678,13
4,4	Piso (calçada) em concreto 12mpa traço 1:3:5 (cimento, areia e brita) preparo mecânico, espessura 7cm com junta de dilatação em madeira	m3	2,80	301,69	75,42	377,11	1055,92
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						17491,14
5,1	LOUÇAS/METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS						
5.1.1	Divisórias em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragem	m2	20,16	224,93	56,23	281,16	5668,24
5.1.2	Cuba de embutir, oval, CELITE 10116 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para lavatório, engate cromado	unid	4,00	190,29	47,57	237,86	951,45
5.1.3	Torneira de metal 1/2" p/lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	unid	4,00	80,60	20,15	100,75	403,00
5.1.4	Torneira cromada longa de 1/2" ou 3/4" de parede para pia de cozinha com arejador, fornecimento e instalação	unid	12,00	65,82	16,46	82,28	987,30
5.1.5	Cuba em aço inox 40,00x34,00x11,00cm, metal cromado 1.1/2"x1.1/2", válvula metal cromado tipo americana, fornecimento e instalação	unid	12,00	302,29	75,57	377,86	4534,35
5.1.6	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	unid	5,00	308,38	77,10	385,48	1927,38
5.1.7	Valvula de escoamento para mictório, DECA 2570C	unid	1,00	191,39	47,85	239,24	239,24
5.1.8	Sifão para mictório, DECA 1681	unid	1,00	106,41	26,60	133,01	133,01
5.1.9	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_12/2013	unid	1,00	28,95	7,24	36,19	36,19
5.1.10	Mictório coletivo tipo calha em aço inox	m2	1,00	339,12	84,78	423,90	423,90
5.1.11	Registro de gaveta 3/4" com canopla acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid	8,00	58,70	14,68	73,38	587,00
5.1.12	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/2"	unid	4,00	115,83	28,96	144,79	579,15
5.1.13	Porta toalha em aço inox para papael toalha em folha	unid	2,00	62,74	15,69	78,43	156,85
5.1.14	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	unid	5,00	42,02	10,51	52,53	262,63
5.1.15	Porta sabão líquido de plástico	unid	14,00	41,97	10,49	52,46	734,48
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELFÔNICA/LÓGICA/SPDA/CFTV						57.592,20
6,1	TELEFONE E LÓGICA						
6,1	Fornecimento e montagem de rack fechado tipo armário 19" x 36u x 600mm	unid	1,00	1.786,98	446,75	2233,73	2233,73
6,2	QUADRO E DISJUNTORES						
6,2.1	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	unid	36,00	57,46	14,37	71,83	2585,70
6,2.2	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, curva C, padrão DIN	unid	79,00	11,23	2,81	14,04	1108,96

6.2.3	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, curva C, padrão DIN	unid	24,00	11,23	2,81	14,04	336,90
6.2.4	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, curva C, padrão DIN	unid	7,00	11,23	2,81	14,04	98,26
6.2.5	Disjuntor termomagnético tripolar DR 10 A, curva, padrão DIN	unid	10,00	97,10	24,28	121,38	1213,75
6.2.6	Disjuntor termomagnético tripolar 15 A, curva C, padrão DIN	unid	2,00	55,86	13,97	69,83	139,65
6.2.7	Disjuntor termomagnético tripolar 20 A, curva C, padrão DIN	unid	4,00	36,80	9,20	46,00	184,00
6.2.8	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada de 25 A, curva C	unid	1,00	42,19	10,55	52,74	52,74
6.2.9	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada de 30 A, curva C	unid	8,00	42,19	10,55	52,74	421,90
6.2.10	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada de 40 A, curva C	unid	1,00	42,19	10,55	52,74	52,74
6.2.11	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada de 100 A, curva C	unid	8,00	291,31	72,83	364,14	2913,10
6.2.12	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada de 200 A, curva C	unid	2,00	423,93	105,98	529,91	1059,83
6.3	CABOS, ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						
6.3.1	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	500,00	3,1	0,78	3,88	1.937,50
6.3.2	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	350,00	5,97	1,49	7,46	2.611,88
6.3.3	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	700,00	9,12	2,28	11,4	7.980,00
6.3.4	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 450/750 v, para distribuição -	m	525,00	13,72	3,43	17,15	9.003,75
6.3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 95 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	300,00	41,48	10,37	51,85	15.555,00
6.4	ELETROCALHA E ACESSÓRIOS						
6.4.1	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm	m	84,00	20,81	5,20	26,01	2185,05
6.4.2	Curva horizontal 200 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	unid	2,00	25,30	6,33	31,63	63,25
6.4.3	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica	unid	80,00	3,50	0,88	4,38	350
6.4.4	Suporte horizontal 200 x 50 mm para eletrocalha metálica	unid	80,00	5,55	1,39	6,94	555
6.4.5	Suporte horizontal 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica	unid	80,00	5,67	1,42	7,09	567
6.4.6	Emenda interna 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica	unid	80,00	6,13	1,53	7,66	613
6.4.7	Fixação de eletrocalhas com vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm	m	80,00	12,87	3,22	16,09	1287
6.4.8	Tê horizontal 200 x 50mm para eletrocalha metálica	unid	7,00	44,82	11,21	56,03	392,18
6.4.9	Redução concêntrica 200 x 100 x 50mm para eletrocalha metálica	unid	4,00	30,58	7,65	38,23	152,9
6.4.10	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica	unid	4,00	19,15	4,79	23,94	95,75
6.4.11	Curva horizontal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	unid	2,00	10,65	2,66	13,31	26,63
6.4.12	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica	unid	8,00	15,57	3,89	19,46	155,7
6.4.13	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm	m	75,00	17,70	4,43	22,13	1659,38
7	CLIMATIZAÇÃO						45496,375
7,1	Fornecimento e Instalação de tubulação em cobre p/ interligação do condensador ao evaporador, inclusive isolamento, alimentação elétrica, conexões e fixações, p/ condicionadores de ar split system até 48.000 BTU.	m	248,00	119,11	29,78	148,89	36924,10
7,2	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm	unid	48,00	95,21	23,80	119,01	5712,60
7,3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	78,00	29,33	7,33	36,66	2859,68
8	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E EXECUÇÃO DE REDE						15921,16
8,1	Extintor incendio tp po químico 6kg - fornecimento e instalacao	unid	12,00	122,40	30,6	153	1836
8,2	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,80	28,60	7,15	35,75	64,35
8,3	Adaptador de pvc rígido soldável longo c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 85mm x 3"	unid	1,00	132,13	33,03	165,16	165,16
8,4	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma de 35 x 25 cm, espessura 8 cm. af_12/2015	m2	28,00	43,28	10,82	54,10	1514,80
8,5	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 80 (3?), conexão rosqueada, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento ? fornecimento e instalação. af_06/2016	m	3,00	73,34	18,34	91,68	275,03
8,6	Válvula de retenção horizontal, de bronze, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2019	unid	3,00	171,90	42,98	214,88	644,63
8,7	Registro gaveta bruto, d = 65 mm (2 1/2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	unid	2,00	171,00	42,75	213,75	427,50
8,8	Registro gaveta bruto, d = 80 mm (3") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	unid	1,00	201,68	50,42	252,10	252,10
8,9	Reaterro manual apiloado com soquete. af_10/2017	m3	1,44	24,76	6,19	30,95	44,57
8,10	Abrigo para hidrante, 75x45x17cm, com registro globo angular 45° 2.1/2", adaptador storz 2.1/2", mangueira de incêndio 15m, redução 2.1/2x1.1/2" e esguicho em latão 1.1/2" - fornecimento e instalação	unid	1,00	673,57	168,39	841,96	841,96
8,11	Hidrante subterraneo ferro fundido c/ curva longa e caixa dn=75mm	unid	1,00	1.340,99	335,25	1676,24	1676,24
8,12	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	55,00	115,92	28,98	144,90	7969,50
8,13	Acionador manual (botoeira) tipo quebra-vidro, p/instal. incendio	unid	1,00	74,24	18,56	92,80	92,80
8,14	Sirene de incêndio, modelo 5992, tensão 24vcc, da SETON ou similar	unid	1,00	93,22	23,31	116,53	116,53
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						8085,69
9,1	Limpeza geral	m2	1.104,25	1,4	0,35	1,75	1932,44
9,2	Lava olhos com chuveiro	unid	4,00	1230,65	307,66	1538,31	6153,25
TOTAL SEM BDI						R\$	241.275,00
BDI (25%)						R\$	80.425,00
TOTAL COM BDI						R\$	321.700,00

(TREZENTO E VINTE MIL E SETESSENTOS REAIS)

W J DOS SANTOS - ME

Wilson Jonathan dos Santos

Empresário